

千葉市との情報交換サイト 情報入力マニュアル 千葉支部会員用

目次

1. ログイン方法
2. 情報の入力・編集
 - 2-1.会員基本情報の入力
 - 2-2.情報の入力・編集作業等について
 - 2-3.新規情報の入力
 - 2-4.情報の変更・削除・コピー・タイマーについて
3. 公共事業代替地斡旋情報への投稿について
4. ログアウト方法

＜当マニュアルについて＞

こちらのマニュアルでは千葉宅建協会千葉支部 千葉市との情報交換サイトの管理画面に表示されるメニューについて解説しております。

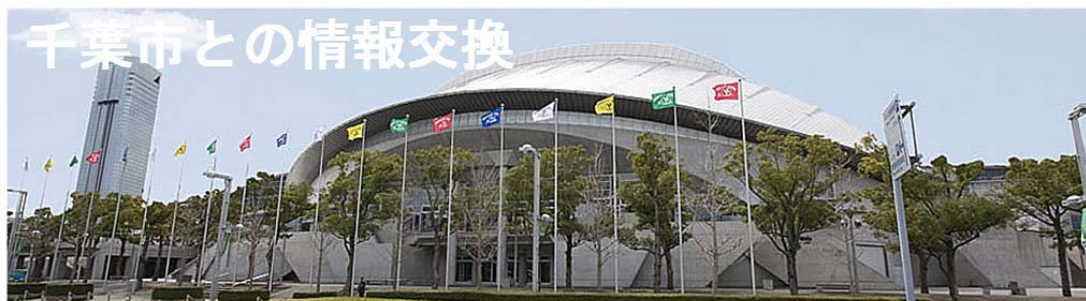
- * 本マニュアルは、ご使用される方が基本的なウィンドウズ画面の操作が可能なことを前提として解説しております。基本的なウィンドウズ画面の操作等の詳細については、お手元のパソコンマニュアル等をご参考ください。

1. ログイン方法

本サイトの閲覧や入力・編集作業をするには、それぞれの会員様のユーザーネームとパスワードが必要となります。お使いのコンピューターでお好きなブラウザ(インターネットエクスプローラー、ネットスケープ等)で 千葉県宅地建物取引協会千葉支部サイトの下記画像1の赤枠部分をクリックすると下記画像2のユーザーネームとパスワードを入力するページへと移動します。



画像 1

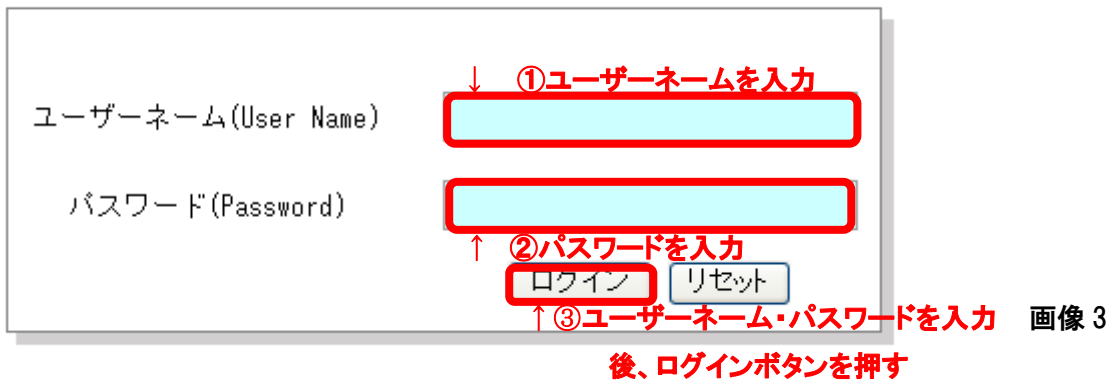


千葉市との情報交換

ユーザーネーム(User Name)

パスワード(Password)

画像 2



ログイン方法(上記画像 3 参照)

- ① ユーザーネーム入力
- ② パスワードを入力
- ③ ログインボタンを押す。

以上の手順で、ログインをしていただくと、下記画像 3 の閲覧ページに移動いたします。



- ・ パスワードは任意で変更することができます。変更方法は「2-1 会員基本情報の入力」を参照して下さい。
- ・ パスワードの管理につきましては紙に書くなどして、ご自分で管理してください


2. 情報の入力・編集

本サイトでは会員様の手で情報を入力・編集作業をして管理することができます。

入力・編集作業を行う為には、〈1.ログイン方法〉の手順で閲覧ページに移動した後、入力ページに移動する必要があります。前頁画像 4 の赤枠で示されている部分をクリックすると下記画像 5 のページに移動します。

[Top page](#) [Logout](#)

メンバー情報

編集 Edit	Name	Username	Email
	宅建協会員	takken	abcd@efg.com

Records 1 to 3 of 3

[1] 画像 5

2-1. 会員基本情報の入力

上記画像 5 の赤枠で示されている部分をクリックすると下記画像 6 の基本情報入力フォームに移動します。ここで会員基本情報(下記画像 6 赤枠部分)の入力を行います。

[Top page](#) [Logout](#)

基本情報

会社名:	<input type="text" value="宅建協会員"/>
ユーザーネーム:	<input type="text" value="takken"/>
パスワード:	<input type="password" value="●●●●●"/>
郵便番号:	<input type="text" value="000"/> - <input type="text" value="0000"/>
都道庁県:	<input type="text" value="千葉県"/>
市町村番地:	<input type="text" value="千葉市中央区弁天00-00"/>
電話番号:	<input type="text" value="000-000-0000"/>
FAX番号:	<input type="text" value="111-111-1111"/>
メールアドレス:	<input type="text" value="abcd@efg.com"/>
	<input type="button" value="Update Information"/> ←入力後このボタンをクリック

画像 6


※パスワードもここで変更することができます。変更した際は紙に書くなどして、ご自分で管理してください

※基本情報を入力しなくても問題はありませんが、入力しておくことで以後の情報入力・編集作業が少しだけ楽になります。理由は後記「2-3.新規情報の入力」でご説明します。

2-2. 情報の入力・編集作業等について

下記画像 7 の赤枠で示されている部分をクリックすると下記画像 8 の物件一覧ページに移動します。新規情報の入力、入力済み情報の編集及び削除等掲載情報に関する全ての操作をこの画像 8 のページから行います

メンバー情報

編集 Edit	Name	Username	Email
	宅建協会員	takken	abcd@efg.com

Records 1 to 3 of 3

[1] 画像 7

メンバーネーム = 宅建協会員

新規物件の作成

編集	削除	物件のコピー	物件名	沿線	エリア
			和光マンション	JR	中央区

Records 1 to 1 of 1

下記物件情報は掲載期限が残り10日以内に迫っています。ご確認ください。

編集	削除	物件名	沿線	掲載開始日	掲載期限日	エリア
						

画像 8

2-3. 新規情報の入力

前頁画像 8 の赤枠で示されている部分をクリックすると下記画像 9 及び次頁画像 10 の入力フォームに移動します。

(※画像 9・10 は同一ページ)

新規物件の作成 [メンバーネーム = 宅建協会]

<< 前のページへ

下記のフォームに必要事項とお問合せ内容をご入力の上、送信ボタンを押してください。
 [必須]のある項目は、入力必須項目です。必ずご記入ください。
 *ご入力の際には、外字・特殊文字のご使用はご遠慮くださいますようお願い致します。

物件名	正式名称	カタカナ[必須](Katakana)	①
		漢字[必須](kanji)	
沿線	路線1	鉄道会社[必須]	鉄道会社の選択
		路線[必須]	路線の選択
		駅[必須]	駅の選択
		徒歩で	徒歩時間
		バスで	バス時間
		路線2	
		鉄道会社	鉄道会社の選択
		路線	路線の選択
		駅	駅の選択
		徒歩で	徒歩時間
	バスで	バス時間	
住所	区[必須]	区	区を選択
	町名[必須]	町名	町名を選択
	番地		
	掲載開始日	(例 2012-01-01) Year - Month - Day	④
	掲載期限日	(例 2012-01-01) Year - Month - Day	
	間取り		⑤
	賃料		
	敷金/保証金		
	礼金		
	築年月日		
	階建/階		
	特記事項		
	設備		
	賃料の選択	<input type="checkbox"/> 5万円以下 <input type="checkbox"/> 5万円~7万円 <input type="checkbox"/> 7万円以上	
	保証会社利用の可否	<input type="radio"/> 可 <input type="radio"/> 不可	
取引態様	<input type="checkbox"/> 貸主 <input type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般		
		⑥	

画像 9

会員連絡先	会社名	宅建協会員	
	住 所	000-0000 千葉県 千葉市中央区弁天00-00	
	メールアドレス	abcd@efg.com	⑦
	電話番号	000-000-0000	
	FAX番号	111-111-1111	

物件の特徴	<input type="checkbox"/> 高齢者への紹介可
	<input type="checkbox"/> 生活保護者への紹介可
	<input type="checkbox"/> ひとり親世帯への紹介可
	<input type="checkbox"/> 外国人への紹介可
	<input type="checkbox"/> DV被害者への紹介可
	<input type="checkbox"/> 障害者への紹介可
	※不可の場合はチェックしないでください

画像	画像 1	<input type="text"/>	参照...	Size 206 x 169 pixel
	画像 2	<input type="text"/>	参照...	Size 206 x 169 pixel
	画像 3	<input type="text"/>	参照...	Size 206 x 169 pixel

⑩

画像 10

【入力について】

- ①物件の名称を入力(必須)
- ②最寄りの駅を選択(1つは必須)
- ③物件の住所を選択。番地はテキスト入力してください。(町名まで必須)
- ④掲載開始日と掲載期限日を入力。
※入力しない場合データは残りますが、掲載されません。
(例) 2012年1月1日なら 2012-01-01)
- ⑤⑥物件の詳細情報を入力
※賃料及び敷金／保証金・礼金は数字のみ入力してください
(例) 賃料 50,000 と入力 → 50,000 円と表示
(例) 敷金 1 と入力 → 1ヶ月と表示
- ⑦会員さまの情報を入力
※「2-1 会員基本情報の入力」を行っている場合、自動的に入力されます。
- ⑧物件の特徴に当てはまるものを選んでチェックを入れる。
- ⑨画像を入れる場合は『参照』ボタンを押してパソコンの中から好きな画像を選択。
画像は最大3枚まで掲載できます。
※掲載可能な写真の容量は1mbまでとなります。それ以上の大きさの画像ですとアップロードされない可能性があります。
- ⑩情報の入力が完了しましたら、必ず『送信』ボタンを押してください。押さずにログアウトしたり、ブラウザを閉じたりすると入力した情報が反映されません。

入力された情報は一覧ページでは画像 A、詳細ページでは下記画像 B のように表示されます。

※①～⑨は各々画像 9 及び 10 に対応しています。

トップページ > 物件一覧

沿線・駅で探す 区・町名で探す

JR 沿線で探す 美浜区 区で探す

鉄道会社の選択 区を選択

路線の選択 町名を選択

駅の選択 町名で探す

駅名で探す

物件名	沿線	徒歩で バスで	住所	物件概要				画像の有無
	鉄道会社 路線 駅		区 町名 番地	賃料	敷金/保証金	礼金	築年月日	
和光マンション ▶ 詳細を見る	JR 総武本線 東千葉	3分 3分	中央区 弁天	48,000円	1ヶ月	1ヶ月	H24.3.13	

« Prev [1] Next »

該当件数1件中 10件 を表示

該当件数件中 1～10件 を表示

画像 A

沿線、駅から探す

- ▶ JR
- ▶ 京成
- ▶ 千葉都市モノレール

エリアから探す

- ▶ 稲毛区
- ▶ 中央区
- ▶ 花見川区
- ▶ 緑区
- ▶ 美浜区
- ▶ 若葉区

入力ページ

Logout

トップページ > 物件一覧 > 物件概要

和光マンション 印刷

物件概要

物件名	和光マンション	①
沿線	JR 総武本線 東千葉	②
	徒歩で 3分 バスで 3分	
住所	中央区 弁天 2-2	③
間取り	1K	
賃料	48,000円	
敷金/保証金	1ヶ月	
礼金	1ヶ月	⑤⑥
築年月日	H24.3.13	
階建/階	2階建/2階	
特記事項	特記事項なし	
設備	エアコン ウォッシュレット	
取引形態	貸主	
連絡先	宅建協会員 千葉県千葉市中央区弁天00-00000-0000 abcd@efg.com 000-000-0000 111-111-1111	⑦
情報公開日	2012-04-11	※入力された日時 が自動で表示 されます

Pictures to view





⑨

画像 B

2-4. 情報の編集・削除・コピー・タイマーについて

メンバーネーム = 宅建協会員

新規物件の作成

編集	削除	物件のコピー	物件名	沿線	エリア
a	b	c	和光マンション	JR	中央区

Records 1 to 1 of 1

下記物件情報は掲載期限が残り10日以内になっています。ご確認ください。

編集	削除	物件名	沿線	掲載開始日	掲載期限日	エリア
		d				

画像 11

2-4-a 編集について

上記画像 11 の赤枠 a で示されている部分をクリックすると一度作成したデータの編集作業を行うことができます。手順は 2-3『新規情報の入力』と同様ですのでそちらを参照してください。

2-4-b 削除について

上記画像 11 の赤枠 b で示されている部分をクリックすると作成したデータを削除することができます。一度削除してしまったデータは復旧することができませんので十分確認の上行ってください。

2-4-c コピーについて

上記画像 11 の赤枠 c で示されている部分をクリックすると、作成した物件情報をそのままコピーして編集することができます。同一物件で複数の情報を載せたい場合などはこの機能を使用し、部屋番号や細かい部分だけを変更して入力すると便利です。

2-4-d タイマーについて

ここには掲載期限が残り 10 日以内となった物件の一覧が表示されます。掲載を延長する場合は編集ボタンから掲載期限日の延長をしてください。

3. 公共事業代替地斡旋情報への投稿

公共事業代替地斡旋情報

»»全ての情報を見る

aaa

March 28 2012 12:09 pm

希望地域 : aaa

希望額 : aaa

用途 : aaa

担当者 : aaa

aaaaa

千葉市からの要望情報

物件所在地 : bbb

会社名 : bbb

連絡先 : bbb

担当者 : bbb

コメント : bbb

[詳しくはこちら](#)

会員様から千葉市への情報

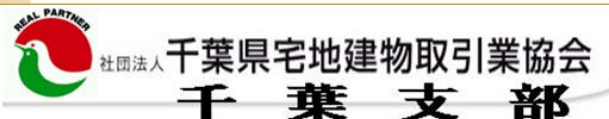
Posted by 管理者 - March 28 2012 1:54 pm

[物件を投稿する](#)

April 12, 2012, 9:36 am

↑『物件を投稿する』ボタン

»»全ての情報を見る



画像 C

上記画像 C は最初のログイン後の閲覧ページ下部分です。ここは上記画像 C の「千葉市からの要望情報」に対して会員様が情報を投稿するいわゆる掲示板のような部分です。

ここでは公共事業代替地斡旋情報の投稿手順をご説明いたします。

上記画像 C の「千葉市からの要望情報」に対して投稿情報を掲載したい場合、上記画像 C の『物件を投稿する』ボタンをクリックすると次頁画像 12 の入力ページへ移動します。

次頁画像 12 の赤枠部分を入力し、『物件情報を投稿』をクリックすると、入力した情報が上記画像 C の「会員さまから千葉市への情報」部分に表示されます。

(※『詳しくはこちら』をクリックすると入力した PDF ファイルがブラウザで開きます。)

公共事業代替地斡旋希望情報

aaa

March 28 2012 12:09 pm

希望地域 : aaa

希望面積 : aaa

希望額 : aaa

用途 : aaa

担当者 : aaa

aaaaa

bbb

Posted by 管理者

物件所在地

会社名

連絡先

担当者

PDF FILES

コメント

←入力このボタンをクリック

画像 12

4. ログアウト方法

編集作業が完了しましたら、下記画像 13 の赤丸で囲まれたテキストをクリックしてログアウトした後ブラウザを閉じてください。

ブラウザを閉じる前に必ずログアウトするようお願いいたします。

Top page [Logout](#)

メンバー情報

編集 Edit	Name	Username	Email
	記簿協会員	takken	abcd@efg.com

Records 1 to 3 of 3

[1] 画像 13